

ご存知でしたか？

一建設の住宅は、

さらに

**性能向上  
しています。**

2022年4月からの省エネ新基準に、  
いち早く最高等級で対応。

しかも今なら

**100万円の補助金対象に!!**



飯田グループホールディングス  
一建設株式会社

詳細は裏面に！



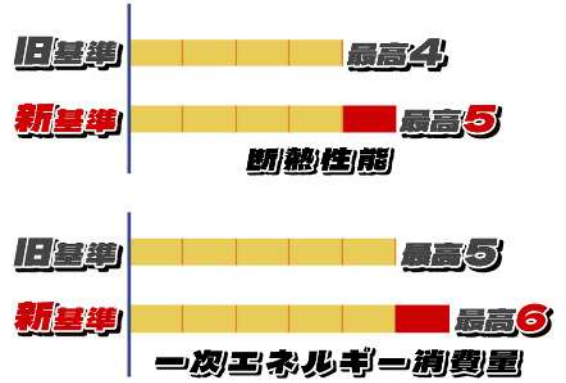
# 省エネ性能 向上しています

## 2022年4月から新設された省エネ新基準とは？

今年4月より、「断熱性能」と、「一次エネルギー消費量」の2項目で、より高い性能が要求される新クラスの最高等級が設定されました。一建設の住宅は、窓サッシや断熱材などを高性能化し、「旧基準の最高等級」から「新基準の最高等級」へシフトアップ。「最高等級」はそのままでも、住宅の性能は大きく向上しました。

その数値はなんと、

**ZEH基準相当。**

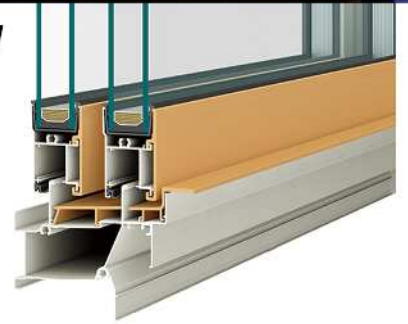


### アルミ樹脂複合サッシを採用！

一建設では、アルミ樹脂複合サッシを全棟で標準採用※。断熱性が高く、屋外の冷たい気温が室内に伝わるのを防ぎます。※沖縄エリアを除く。

結露も少なくなるので、カビの発生を抑制。大切な健康と住宅、両方を守ります。

他にも断熱材や浴室の高性能化など、省エネ性能向上への改善が行われています。



もちろん全棟、標準で。新たな住宅スタンダードを。ほかにも耐震性能等を含む8つの項目※で最高等級取得しています。

※耐震（構造躯体の倒壊等防止）・耐震（構造躯体の損壊防止）・耐風・断熱性能・一次エネルギー消費量・ホルムアルデヒド発散・劣化対策・維持管理対策の8項目

### 一建設の省エネ住宅はメリット盛りだくさん

#### 家計に優しい

省エネ性能が高いため、冷暖房や給湯に使う光熱費が節約できます。毎月の出費が抑えられ、無理をしなくても家計に優しく暮らせませす。



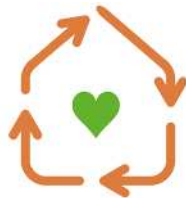
**今なら100万円の補助金対象に！**

一建設は全棟、国の設けた支援制度の基準を満たした住宅なので、「こどもみらい住宅支援制度」の最高額である100万円の補助金が受け取れます。

※対象世帯や着工日等、諸条件がございます。予算がなくなり次第終了予定。

#### 身体に優しい

断熱材が家全体を覆っているから、部屋ごとの間で温度差が少なくなります。身体への負担が小さく、ヒートショックも防ぎます。



**お風呂が冷めにくい！**

魔法瓶のような浴槽を採用しているため、お風呂のお湯が冷めにくくなります。

冷めにくいお風呂で毎日リラックスできるのは、省エネ性能向上の恩恵です。

#### 地球に優しい

エネルギー消費を抑えれば、二酸化炭素の排出は抑えられます。子どもたちの未来のために、省エネ住宅という選択を。



**住むだけで環境を守る！**

毎日続けることが難しいエコロジータ活動も、「住むだけで少しずつ」なら？

省エネ住宅に住めば、住むだけで環境保護に繋がり、環境への負担を減らします。

### ZEH基準相当って何？

ZEHとは、「net Zero Energy House」の略で、日本では「家電を除き、エネルギー収支がゼロの家」とされています。

つまり、家で使うエネルギーと、太陽光発電などで作るエネルギーを合わせて「エネルギー消費量が実質ゼロとなる住宅」がZEH。

エネルギー消費量を減らすためには、暑さ・寒さをただガマンするのではなく、家全体の断熱性を高めて省エネルギーを目指すことが大切です。

一建設の住宅は全棟、ZEH基準の断熱性能と省エネルギー性能を満たし、「創エネルギー性能」だけをカットした「ちょうどいい」住宅。リーズナブルで快適な暮らしを提供します。