



# 大雄山線「和田河原」駅徒歩7分

駅徒歩圏内、通勤・通学便良好な南足柄市和田河原。  
 季節の移り変わりを愉しむ新しいコミュニティーの誕生です。

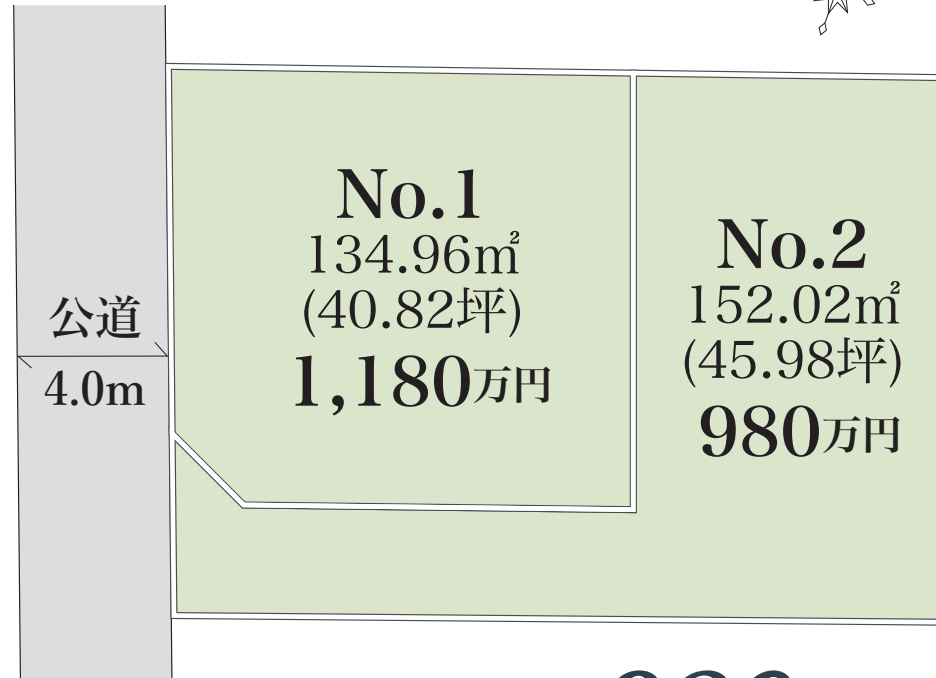
建築条件付 売地

## 区画図 Detail

2区画共敷地面積

**40**坪以上

向田小学区  
 足柄台中学区



販売価格 **980万円~**

## 物件概要 Outline

- 交通/大雄山線和田河原駅徒歩7分
  - 土地面積/1: 134.96m<sup>2</sup>(40.82坪) 2: 152.02m<sup>2</sup>(45.98坪)
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第1種低層住専地域
  - 建ぺい率/50%
  - 容積率/100%
  - 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
  - 販売価格/1: 1,180万円 2: 980万円
  - 所在地/南足柄市和田河原
  - 取引態様/売主
- \* 建築条件付、道路幅員4.0m、全2区画販売 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします

## 周辺施設 Life Information



向田小学校 足柄台中学校

- 向田小学校…………… 800m(徒歩10分)
- 足柄台中学校…………… 1,300m(徒歩17分)
- むつみ幼稚園…………… 570m(徒歩 8分)
- 南足柄保育園…………… 1,400m(徒歩18分)
- 和田河原駅前郵便局…………… 480m(徒歩 6分)
- ローソン…………… 500m(徒歩 7分)
- 小田原百貨店…………… 1,300m(徒歩17分)

## 物件案内図 Map



**TEL.0465-39-4560**

Home page URL <http://www.wonderplace.co.jp>  
 株式会社 ワンダープレイス 〒250-0862 小田原市成田394-4 FAX.0465-39-4561 e-mail: info@wonderplace.co.jp

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
 (公社)全日本不動産協会会員  
 (公社)不動産保証協会会員  
 住宅保証機構(株)登録店  
 神奈川県知事免許(4)24523号

